

Allegato A2 - SCHEDA TECNICA DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

| | |
|-------------------------------|--|
| Procedura di selezione | PR Puglia 2021-2027, Priorità 8 “Welfare e salute”, Azione 8.2 “Interventi finalizzati a promuovere la qualità dell’abitare e l’accesso ai servizi” Sub-Azione 8.2.2. “Riuso di beni immobili, compresi beni confiscati alla criminalità organizzata, e/o terreni se strettamente funzionali e connessi ad una struttura utile a creare spazi di comunità” PUGLIA BENI COMUNI - Avviso per la selezione di interventi finalizzati a promuovere il riutilizzo sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata |
| Titolo dell’operazione | |

| INFORMAZIONI DEL SOGGETTO PROPONENTE | |
|---|--|
| Soggetto proponente | |
| Referente dell’operazione | |
| Indirizzo PEC | |
| Indirizzo e-mail | |
| Contatto telefonico | |

| INFORMAZIONI DELL’OPERAZIONE | |
|---|--|
| Informazioni sul trasferimento del Bene al Soggetto proponente | <i>Fornire informazioni dettagliate del decreto di trasferimento del bene ANBSC al Soggetto proponente</i> |
| Tipologia di ambito | <p><i>Barrare più opzioni, qualora l’intervento interessa il riutilizzo a scopo sociale del bene confiscato in relazione ad <u>uno o più</u> dei seguenti ambiti tematici:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> attività finalizzate alla produzione di beni e/o all’erogazione di servizi, in assenza di scopo di lucro, in favore delle fasce marginali della popolazione (es. servizi di cohousing anziani/giovani, inclusione immigrati, disabili, donne e minori vittime di violenza, servizi di supporto alla genitorialità, mediazione familiare, sportelli di ascolto, gruppi di auto mutuo aiuto, ecc.); <input type="checkbox"/> riutilizzo di fabbricati con annesso terreno ubicati in aree urbane, per lo svolgimento di attività legate anche agli orti urbani, collettivi, didattici e/o socio-terapeutici, in linea con quanto prescritto dalla L.R. 19 febbraio 2024, n. 10 “Orti di Puglia. Disposizioni in materia di orti urbani, collettivi, didattici e socio-terapeutici e modifiche in materia di governo e uso del territorio” o di attività legate agricoltura sociale non a prevalenza agricola; <input type="checkbox"/> recupero funzionale di alloggi da destinare a progetti pilota per percorsi di vita indipendente rivolti a disabili (es. ideazione e realizzazione di strumenti di domotica tecnologicamente avanzati per l’autonomia delle persone con gravi disabilità, ecc.); |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> recupero funzionale di alloggi da destinare a progetti pilota rivolti a soggetti vulnerabili (es. donne vittime di violenza, minori non accompagnati, ex detenuti, migranti ecc.) <input type="checkbox"/> interventi di cittadinanza sociale (es. attivazione della cittadinanza attiva, centri di aggregazione sociale, attività sportive, culturali e ricreative, formazione civica, ecc.); <input type="checkbox"/> tutela e valorizzazione del territorio attraverso la realizzazione di spazi aperti urbani inclusivi (es. teatri all'aperto, spazi di condivisione, spazi per la socialità, campi da gioco, ecc.); <input type="checkbox"/> attività di co-working solidale per nuove esperienze autonome e produttive di lavoro (es. inteso come luogo che soddisfa i bisogni di uno spazio di lavoro condiviso con la possibilità di avere uno spazio creato a misura di bambine/i a supporto della genitorialità, priva di una rete familiare supportiva). |
| Legge Regionale n. 4/2007 | <p>La proposta progettuale, nell'ambito del Regolamento Regionale,</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> <u>non prevede</u> attività con finalità sociali e socio-assistenziali <input type="checkbox"/> <u>prevede</u> attività con finalità sociali e socio-assistenziali in coerenza con i fabbisogni esplicitati nella programmazione sociale ordinaria dei Comuni associati in Ambiti Territoriali ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 19/2006. |
| Tipologia di intervento | <p>La proposta progettuale prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> interventi di manutenzione straordinaria ai sensi del D.P.R. 380/2001; <input type="checkbox"/> interventi di ristrutturazione edilizia (adeguamento alla normativa sull'accessibilità, adeguamento alla normativa sismica ed interventi per l'installazione di impianti tecnologici); <input type="checkbox"/> interventi di efficientamento energetico su edifici aventi una classe energetica ante operam G, F ed E purché sia stato emesso preventivamente il certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008/2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica che presenti un indice di rischio sismico superiore a 0,6; l'intervento dovrà prevedere almeno il miglioramento di due classi energetiche. <p>Si prevede in aggiunta (e non esclusivamente):</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> l'acquisto di beni, arredi, attrezzature e macchinari strettamente collegati alle finalità di riutilizzo del bene |
| Protocollo ITACA | <p><i>La proposta progettuale:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> <u>non prevede</u> interventi di ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> <u>prevede</u> interventi di ristrutturazione edilizia che necessita il conseguimento del livello di prestazione della sostenibilità ambientale degli edifici ai sensi del vigente Protocollo Itaca – edifici non residenziali regionali |
| Superficie oggetto della proposta progettuale (stato di fatto) | <i>espressa in metri quadri</i> |
| Spazi aperti creati o ripristinati (rif. RCO114) | <i>superficie espressa in metri quadri che si intende realizzare con l'intervento</i> |
| Conformità urbanistica dell'immobile oggetto di intervento | <p><i>Informazioni e riferimenti documentali che attestino la conformità urbanistica dell'immobile:</i></p> <hr/> |

| | |
|--|--|
| Livello di progettazione disponibile | |
| Autorizzazioni, pareri, nulla osta necessari per la realizzazione dell'intervento | <i>Indicare se l'intervento necessita di specifiche autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc. (in tal caso elencare quali, specificando se già acquisiti o da acquisire).</i> |
| Durata temporale per la realizzazione/completamento dell'intervento | <i>Indicare i tempi di realizzazione espressi in mesi</i> |

| BREVE DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO | |
|--|--|
| Descrivere l'operazione seguendo le informazioni sotto riportate (rif. paragrafo 6.4 dell'Avviso). Per ogni elemento descritto, si dovranno riportare i riferimenti puntuali alla correlata documentazione a supporto di quanto rappresentato. | |
| Descrizione dell'intervento nell'ipotesi di riuso sociale del bene del fabbisogno a cui attende | |
| Analisi dei fabbisogni del contesto territoriale di riferimento in relazione al riuso del bene | |
| Livello di progettazione | |
| Qualità tecnico-funzionale dell'intervento di riqualificazione rispetto all'ipotesi di riuso | |
| Classe energetica del bene oggetto di intervento | |
| Coinvolgimento degli attori locali non istituzionali nel processo di definizione della proposta progettuale | |
| Capacità della proposta progettuale di garantire nuovi servizi alla cittadinanza | |



**REGIONE
PUGLIA**

Regione Puglia – Segreteria Generale della Presidenza
Sezione Sicurezza Cittadino, Politiche per le Migrazioni, Antimafia Sociale
www.regione.puglia.it

| |
|---|
| <i>Capacità della proposta progettuale di generare sinergie con altri interventi di rigenerazione urbana</i> |
| <i>Capacità della proposta progettuale di realizzare spazi pubblici inclusivi e accessibili</i> |
| <i>Ogni altra informazione utile alla valutazione della proposta</i> |

| INFORMAZIONI FINANZIARIE DELL'INTERVENTO | |
|---|---|
| Fonti di finanziamento previste | <p><i>Barrare più opzioni, qualora l'intervento preveda congiuntamente l'utilizzo di più fonti di finanziamento</i></p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> <i>PR Puglia 2021-2027 (fonte principale)</i><input type="checkbox"/> <i>risorse aggiuntive da altre fonti di finanziamento di cui al punto 3.3 dell'Avviso</i> |

| CONTRIBUZIONE FINANZIARIA DELL'OPERAZIONE | |
|---|---------|
| Costo complessivo dell'intervento | € _____ |
| <i>risorse a valere sul PR Puglia 2021-2027</i> | € _____ |
| <i>(eventuali) risorse messe a disposizione dal Soggetto/i proponente/i</i> | € _____ |

| MODALITA' DI GESTIONE |
|------------------------------|
|------------------------------|

| | |
|--|--|
| Descrizione | <p><i>Il Soggetto proponente prevede:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> <i>l'impegno a sostenere formalmente l'impegno di gestirlo direttamente;</i><input type="checkbox"/> <i>tramite affidamento in concessione a titolo gratuito ai soggetti individuati dall'art. 48, comma 3, lett. c) del D.Lgs n. 159/2011;</i><input type="checkbox"/> <i>processo di co-progettazione ai sensi dell'art. 55 del D.lgs 117/2017 ss.mm.ii.</i> |
| <p><i>Ulteriori informazioni aggiuntive:</i></p> | |

ULTERIORI INFORMAZIONI

Riportare ulteriore informazione a supporto della valutazione della proposta progettuale

Luogo e data _____

IL/LA RICHIEDENTE
Firmato
digitalmente