



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Demanio Costiero e Portuale
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 662 del 11/10/2022
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2022/00662

OGGETTO: ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN PORTO TURISTICO NEL COMUNE DI NARDÒ (LE) – COMUNICAZIONE ESITO DELLA FASE DI PUBBLICAZIONE E AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

Il giorno 11 ottobre 2022, nella sede del Servizio Demanio Costiero e Portuale, via G. Gentile n. 52 BARI, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore titolare di PO "Sistema di portualità turistica e procedure di affidamento di aree demaniali" Ing. Roberto Monticelli

LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 7/97 che, in applicazione del D.Lgs.n. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

VISTA la delibera n. 3261 del 28/07/1998, con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

VISTI gli artt. 4 e 16 del D.Lgs.n. 165/2001;

VISTA la D.G.R. n. 1974 del 07/12/2020 recante "Approvazione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0".";

VISTO il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021, di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0"

VISTO il D.P.G.R. n. 263 del 10/08/2021 avente ad oggetto "Attuazione modello Organizzativo "MAIA 2.0" adottato con Decreto n. 22/2021 e s.m.i. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni.";



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO DEMANIO COSTIERO E PORTUALE

VISTA la delibera n. 1576 del 30/09/2021, con la quale la Giunta regionale ha deliberato di nominare Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio la dott.ssa Costanza Moreo;

VISTO l'A.D. 9 del 04/03/2022 del Direttore del Dipartimento Personale ed Organizzazione, con cui alla dott.ssa Costanza Moreo è stato affidato l'incarico *ad interim* del Servizio "Demanio Costiero e Portuale";

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti ufficiali sui siti informatici;

VISTO il D.Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii., nonché il Regolamento (UE) n. 2016/679;

VISTA la Legge regionale 10 aprile 2015, n. 17, recante norme per la "Disciplina della tutela e dell'uso della costa", e in particolare l'art. 9;

VISTO il Regolamento regionale 28 gennaio 2020, n. 1, recante la "Disciplina del procedimento di concessione di beni del demanio marittimo per la realizzazione di strutture dedicate alla nautica da diporto", e in particolare l'art. 7, comma 2, che prevede la pubblicazione tramite avviso della domanda di concessione;

VISTE le Linee guida per la gestione degli atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA1, trasmesse dal Segretariato Generale della Giunta regionale con nota prot. AOO_175 N. 1875 del 28.05.2020.

PREMESSO CHE:

- con istanza modello D1-SID, acquisita alla Regione Puglia in data 27/01/2022 con prot. n. 1252, e successivamente conformata con documenti acquisiti con prot. n. 3092 del 23/02/2022, n. 4296 del 16/03/2022 e n. 4855 del 25/03/2022, la Società "Jolly Mare S.r.l.", partita IVA 04599480755 con sede in Copertino (LE) Z.I. via Enzo Ferrari 6, ha chiesto, in conformità al Regolamento Regionale n. 1/2020, il rilascio di una concessione demaniale marittima della durata di anni 20 (venti), allo scopo di realizzare un Porto Turistico su una superficie complessiva di mq 51.415 appartenente al demanio marittimo ricadente nel Comune censuario di Nardò (LE);
- il relativo Avviso "Rende Noto" redatto secondo lo schema di cui all'All. D) del Regolamento regionale 1/2020, è stato approvato con prot. AOO_108_13/04/2022 n. 5846 e pubblicato sul B.U.R.P. n. 46 del 21/04/2022,
- con nota prot. AOO_108_19/04/2022 n. 6005 l'Avviso "Rende Noto" è stato inviato per la pubblicazione agli Enti di cui alle lettere da d) a f) del comma 2 dell'art. 7 del Regolamento regionale 1/2020 al fine di acquisire eventuali domande concorrenti ovvero osservazioni da parte di portatori di interessi diffusi;
- l'Avviso "Rende Noto" per estratto ai fini della pubblicazione sulla G.U.R.I. e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (portale TED) è stato approvato con prot. AOO_108_26/04/2022 n. 6264;
- nell'Avviso "Rende Noto" sopra richiamato è specificato che la domanda di concessione demaniale marittima, corredata dello studio di fattibilità, è depositata presso la sede del Servizio Demanio Costiero e Portuale della Regione Puglia e può essere consultata per un periodo di giorni 90 (novanta) consecutivi e successivi alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Ai sensi del Regolamento Regionale n. 1/2020, entro tale termine, i soggetti di cui all'art. 5 del suddetto Regolamento possono presentare domande concorrenti e i portatori di interessi diffusi, ai sensi dell'art. 7, possono presentare al Servizio Demanio Costiero e Portuale eventuali osservazioni/opposizioni;



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO DEMANIO COSTIERO E PORTUALE

- con nota prot. AOO_108_24/06/2022 n. 9109 è stato rammentato agli Enti di cui alle lettere da d) a f) del comma 2 dell'art. 7 del Regolamento regionale 1/2020 la necessità di pubblicazione sui propri siti istituzionali dell'avviso prot. AOO_108_13/04/2022 n. 5846, pubblicato sul B.U.R.P. sezione Avvisi n. 46 del 21/04/2022 e con la medesima nota è stato richiesto al Comune di Porto Cesareo inizialmente non incluso per un refuso nella nota prot. AOO_108_19/04/22 n. 6005, di procedere alla pubblicazione con cortese sollecitudine per un minimo di 30 giorni come previsto dal R.R. n. 1/2020, richiedendo a tutti gli Enti di restituire a pubblicazione conclusa il suddetto avviso munito della dichiarazione di avvenuta affissione con indicazione del relativo periodo;
- con nota prot. AOO_108_26/07/2022 n. 0010579, essendo trascorso il termine di 90 giorni di pubblicazione ai sensi dell'art. 7 del R.R. 1/2020 dell'avviso prot. AOO_108_13/04/2022 n. 5846, pubblicato sul B.U.R.P. sezione Avvisi n. 46 del 21/04/2022, è stata richiesta agli Enti di cui alle lettere da d) a f) del comma 2 dell'art. 7 del Regolamento regionale 1/2020, la trasmissione nel termine perentorio di 5 giorni dal ricevimento della stessa, della dichiarazione di avvenuta affissione all'Albo di competenza e sul sito istituzionale telematico dell'Ente/Amministrazione con indicazione del relativo periodo;

CONSIDERATO CHE:

- l'avviso "Rende Noto" è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 46 del 21/04/2022 Sezione Avvisi (pag. 24749);
- l'avviso "Rende Noto" è stato pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Parte Seconda, n. 51 del 3 maggio 2022;
- l'avviso "Rende Noto" è stato pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – GU/S Supplemento S85 del 02/05/2022 (Avviso 2022/S 085-230001);
- gli Enti di cui alle lettere da d) a f) del comma 2 dell'art., 7 del Regolamento regionale 1/2020 hanno comunicato quanto segue:
 - con nota prot. n. 0017904 del 28/06/2022, il Comune di Porto Cesareo (LE) ha trasmesso il link dal quale è possibile raggiungere sul sito istituzionale la pubblicazione dell'Avviso "Rende Noto" suddetto;
 - con nota prot. n. 39089 del 29/06/2022, il Comune di Gallipoli (LE) in riscontro alla nota prot. 9109 del 24/06/2022 di questo Servizio regionale ha riferito dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso nella stessa data (29/06/2022) al nr. 3229 dell'albo comunale.
 - con nota prot. n. 0013539 del 20/07/2022, il Comune di Leverano (LE) ha restituito l'avviso "Rende Noto" munito di attestazione di avvenuta affissione all'Albo Pretorio del Comune dal 20/04/2022 al 19/07/2022;
 - con nota prot. n. 25250 del 26/07/2022, il Comune di Copertino (LE) ha comunicato la "Pubblicazione num. 609 – Vs. atto Prot. n. AOO_108/5846 del 13-04-2022 ad Oggetto: AVVISO DI PUBBLICAZIONE DELL'ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN PORTO TURISTICO NEL COMUNE DI NARDO'. Pubblicato dal 21-04-2022 al 20-07-2022.";
 - con nota prot. n. 0020899 del 27/07/2022, il Comune di Galatone (LE) ha trasmesso l'attestato di inizio pubblicazione all'Albo Pretorio On-line riportante "è stato pubblicato all'Albo Pretorio On-line del Comune di Galatone – Provincia



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO DEMANIO COSTIERO E PORTUALE

di Lecce con numero di registro 719 del 22/04/2022 e rimarrà affisso dal giorno 22/04/2022 al giorno 23/04/2022.”

- con nota prot. n. 45315 del 27/07/2022, il Comune di Gallipoli (LE) in riscontro alla nota prot. 10579 del 26/07/2022 di questo Servizio regionale ha riferito dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso nella stessa data (27/07/2022) al nr. 3783 dell'albo comunale.
- con nota prot. n. 10874 del 01/08/2022 lo scrivente Servizio regionale ha riscontrato alla nota del Comune di Gallipoli prot. n. 45315 del 27/07/2022, richiedendo la trasmissione dell'attestazione dell'avvenuta affissione dell'avviso "Rende Noto" e non una nuova pubblicazione, contestualmente richiedendo l'annullamento della pubblicazione nr. 3783 del 27/07/2022;
- con nota prot. n. 0036158 del 28/07/2022, il Comune di Galatina (LE) ha restituito l'avviso "Rende Noto" munito di attestazione di avvenuta affissione all'Albo Pretorio del Comune dal 21/04/2022 al 20/07/2022;
- con nota prot. n. 0030223 del 29/07/2022, la Provincia di Lecce ha comunicato che *"ai sensi dell'art. 7, comma 2, del Regolamento regionale n. 1 del 28/01/2022 "Disciplina del procedimento di concessione di beni del demanio marittimo per la realizzazione di strutture dedicate alla nautica da diporto", la Provincia non figura tra gli Enti per cui spetta l'obbligo della pubblicazione degli avvisi di concessione di beni del demanio marittimo per la realizzazione di strutture dedicate alla nautica da diporto."*;
- con nota del 29/07/2022, il Comune di Salice Salentino (LE) ha comunicato che *"Il documento registrato all'Albo Pretorio al cronologico n. 548 del Registro delle pubblicazioni e avente come oggetto: AVVISO DI PUBBLICAZIONE DELL'ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN PORTO TURISTICO NEL COMUNE DI NARDO' è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salice Salentino, per la durata di giorni 90 consecutivi, a decorrere dal 20/04/2022 e fino al 19/07/2022."*
- con nota prot. n. 0044838 del 01/08/2022, il Comune di Nardò (LE) ha restituito l'avviso "Rende Noto" munito di attestazione di avvenuta affissione all'Albo Pretorio del Comune dal 21/04/2022 al 20/07/2022;
- con nota prot. n. 0020582 del 02/08/2022, la Capitaneria di Porto di Gallipoli ha comunicato che *"si restituiscono, in allegato, l'Avviso di Pubblicazione relativo all'argomento, con dichiarazione di avvenuta affissione dello stesso all'Albo di questa Capitaneria di porto, per un totale di giorni 90 a partire dalla data del 19 aprile 2022 fino al 19 luglio 2022 estremi inclusi."*;
- con PEC prot. n. 47647 del 07/08/2022 il Comune di Gallipoli ha trasmesso la relata di pubblicazione *"Si certifica che L'istanza di concessione demaniale marittima per la realizzazione e la gestione di un porto turistico nel Comune di Nardò (LE). , con numero di pubblicazione 1861/2022 dal giorno 20/04/2022 fino al giorno 05/05/2022"* e la Relata di pubblicazione *"Si certifica che l'avviso che è trascorso il termine di 90 giorni di pubblicazione ai sensi dell'art. 7 del R.R. 1/2020 dell'avviso in oggetto prot. AOO_108_13/04/2022 n. 5846, pubblicato sul B.U.R.P. sezione Avvisi n. 46 del 21/04/2022 inerente l'istanza di concessione demaniale marittima per la realizzazione e la gestione di un porto turistico nel Comune di Nardò (LE) è stato pubblicato sull'albo pretorio on line al nr. 3783, dal giorno 27/07/2022 fino al giorno 11/08/2022"*;



- con PEC del 08/08/2022 il Comune di Veglie (LE) del 08/08/2022 ha trasmesso la pagina 2 dell'avviso "Rende noto" riportante il timbro di avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio dal 27/06/2022 al 27/07/2022;

DATO ATTO CHE:

- per tutto quanto sopra premesso e considerato, per quanto previsto nell'avviso "Rende Noto" pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 46 del 21/04/2022, in data 21 luglio 2022 è definitivamente scaduto il periodo di deposito presso il Servizio Demanio Costiero e Portuale della Regione Puglia, utile per la libera consultazione della domanda di concessione demaniale marittima, corredata dello studio di fattibilità e la presentazione di osservazioni e domande concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del R.R. n. 1/2020;
- durante il periodo di deposito sono stati effettuati n. 3 incontri presso il Servizio regionale per la consultazione dei documenti dell'istanza da parte di soggetti interessati, in data 05/05/2022, 11/05/2022, 28/06/2022;
- durante il periodo di deposito non sono state presentate, in forma scritta, osservazioni;
- durante il periodo di deposito non è stata presentata nessuna domanda concorrente;
- essendo definitivamente conclusa la fase di pubblicazione si dovrà procedere a comunicare alla società istante il formale avvio del procedimento ai sensi del R.R. 1/2020;

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente decisione finale da parte del dirigente, vertendosi in materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della l.r. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata l.r. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 E SS.MM.II.

GARANZIE ALLA RISERVATEZZA

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 s.m.i., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

=====

SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.LGS 118/2011 E SS.MM.II. E DELLA L.R. 28/2001 E SS.MM.II

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli autorizzati a valere sullo stanziamento previsto del bilancio



regionale.

=====

DETERMINA

- di **RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di **ATTESTARE** che:
 - in data *21 luglio 2022* è definitivamente scaduto il periodo di deposito presso il Servizio Demanio Costiero e Portuale della Regione Puglia – Bari – via Gentile n. 52, utile per la libera consultazione della domanda di concessione demaniale marittima, corredata dello studio di fattibilità e la presentazione di osservazioni e domande concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 1/2020;
 - non risultano pervenute osservazioni e domande concorrenti.
- di **COMUNICARE** alla società istante il formale avvio del procedimento ai sensi del R.R. 1/2020 e dell'art. 7 della L. 241/90, pertanto si forniscono di seguito le informazioni ivi previste dall'art. 8 comma 2:
 - a) Amministrazione competente: Regione Puglia – Servizio Demanio Costiero e Portuale
 - b) Oggetto del procedimento: Procedimento per il rilascio di una concessione demaniale marittima ai sensi del Regolamento Regionale n. 1/2020 per la realizzazione e la gestione di un porto turistico nel Comune di Nardò (LE);
 - c) Ufficio, domicilio digitale e persona responsabile del procedimento: Ing. Roberto Monticelli – c/o Regione Puglia - Uffici della Giunta, via Gentile 52 - Bari, palazzo E piano 2 stanza 26, tel. 080 5403289, e-mail: r.monticelli@regione.puglia.it , PEC: demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it
 - c-bis) data entro la quale deve concludersi il procedimento e rimedi esperibili in caso di inerzia dell'amministrazione: 180 giorni a partire dalla notifica della presente atto. È esperibile ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale
 - d) la documentazione relativa al presente procedimento verrà pubblicata e resa disponibile in un apposita sezione del portale dedicato al demanio marittimo della Regione Puglia raggiungibile al seguente link: <https://www.regione.puglia.it/web/demanio-marittimo/portualit%C3%A0-turistica>
 - d-bis) l'ufficio dove è possibile prendere visione degli atti che non sono disponibili o accessibili con le modalità di cui alla lettera d): Regione Puglia - Uffici della Giunta, via Gentile 52 - Bari, plesso E piano 2 stanza 26

Il presente provvedimento, composto da n. 7 fasciate:

- è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale”- sottosezione “Albo pretorio on line”;



- l'atto sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente”- sottosezione “ Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- sarà conservato nell’archivio documentale dell’Ente (Diogene);
- sarà trasmesso:
 - alla Jolly Mare S.r.l., a mezzo PEC;
 - alla Capitaneria di Porto di Gallipoli, a mezzo PEC;
 - alla Provincia di Lecce, a mezzo PEC;
 - al Comune di Avetrana, a mezzo PEC;
 - al Comune di Salice Salentino, a mezzo PEC;
 - al Comune di Veglie, a mezzo PEC;
 - al Comune di Leverano, a mezzo PEC;
 - al Comune di Copertino, a mezzo PEC;
 - al Comune di Galatina, a mezzo PEC;
 - al Comune di Nardò, a mezzo PEC;
 - al Comune di Galatone, a mezzo PEC;
 - al Comune di Gallipoli, a mezzo PEC;
 - al Comune di Porto Cesareo, a mezzo PEC;
 - al funzionario istruttore r.monticelli@regione.puglia.it

LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO

avv. Costanza Moreo

Si attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario PO
“Sistema di portualità turistica”
(Roberto Monticelli)
